



VDPP005

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



Ramalde - Maison



3
Des chambres

3
Salles de bain

245
Aire (m²)

248,5
Superficie du terrain Garage
(m²)

Piscine

649 000 €
(EUR €)

Fantastique villa de 3 chambres à Pereiró avec piscine. Jour!

Imaginez-vous rentrer chez vous après une journée bien remplie et vous baigner dans votre piscine privée alors que le soleil se couche à l'horizon. Cette villa de 3 chambres à Ramalde vous offre tout cela et plus encore !

Un havre de luxe et de confort :

Étage 0

Un salon inondé de lumière naturelle, parfait pour les moments conviviaux.
Cuisine indépendante, entièrement équipée, où la créativité culinaire n'a pas de limites.
Toilettes invités et espace de rangement pour une organisation irréprochable.
Garde-manger et accès à la terrasse, pour profiter de l'extérieur.

T +351 917 377 236 ² · E geral@villadourada.pt
Rua de São Lourenço 454, 4430-545 Vilar De Andorinho
AMI 19374

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



VDPP005

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



Étage 1

Trois chambres spacieuses avec placards intégrés, dont une salle de bains pour un maximum de confort.

Une salle de bain complète pour toute la famille.

Étage inférieur

Un grand espace de divertissement, idéal pour les fêtes et les moments de plaisir.

Side bar, pour créer les meilleurs cocktails.

Extérieur:

Patio et piscine privée, pour se rafraîchir les jours de grande chaleur.

Salle à manger extérieure, parfaite pour les barbecues entre amis et en famille.

Barbecue, pour vos événements en plein air.

Garage fermé pour une voiture et parking pour deux autres voitures.

Votre vie de rêve commence ici :

Quartier résidentiel calme et familier, pour une vie sereine et sûre.

Piscine et jardin privés, pour des moments de loisirs et de détente.

Garage et parking, pour votre commodité.

Proximité de tous les services et transports, pour une vie pratique et pratique.

Ne manquez pas cette occasion unique de vivre dans un paradis urbain !

Planifiez votre visite dès maintenant et préparez-vous à tomber amoureux !

VILLA DOURADA IMMOBILIER

(Votre nouvelle maison est notre plus grande priorité)

À la **Villa Dourada**, nous pensons que l'achat ou la vente d'un bien immobilier est bien plus qu'une simple transaction. C'est la réalisation d'un rêve, d'un nouveau chapitre de votre vie. C'est pourquoi nous offrons un suivi personnalisé à toutes les étapes, de la première conversation à la signature de l'acte.

Comptez sur notre expertise pour :

Analyse de crédit : simulez votre financement sans frais et trouvez la meilleure solution pour vous.

Estimation précise : Connaissez la valeur réelle de votre bien et négociez en toute sécurité.

Services complets : De la documentation à la rénovation, nous nous occupons de tout pour que vous ne vous souciez que de faire la fête.

Partenariats fiables : Nous disposons des meilleurs professionnels du marché pour assurer la qualité de tous les services.

Votre confiance est notre plus grand atout. Contactez-nous et découvrez comment réaliser vos rêves.

T +351 917 377 236 ² · E geral@villadourada.pt
Rua de São Lourenço 454, 4430-545 Vilar De Andorinho
AMI 19374

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



VDPP005

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Cheminée
- Garde-manger
- Double vitrage
- Garage / place de parking
- Terrasse
- Jardins
- Piscine
- Étages: 3
- Certification énergétique: D
- Orientation solaire: Sud, Est, Ouest
- Situation centrale
- Cuisine: Plaque de cuisson électrique, Four de cuisine, Ventilateur d'extraction
- Blanchisserie
- Cadres de fenêtres: Vidro Duplo
- Armoires encastrées
- Sous-sol
- Balcon
- Barbecue
- Entraînement unidirectionnel
- Année de construction: 1978
- Proximité: Aéroport, Centre commercial, Restaurants, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles
- Situation calme

T +351 917 377 236 ² · E geral@villadourada.pt
Rua de São Lourenço 454, 4430-545 Vilar De Andorinho
AMI 19374

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)