



VDNP002

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Campanhã - Apartamento



2

Quartos

2

Casas de banho

154

Área (m²)

94

Área terreno (m²)

379 500 €

(EUR €)

Andar moradia T2 novo, o seu refúgio particular no coração das Antas!

Desfrute da tranquilidade de um T2 duplex com entrada independente, num prédio exclusivo com apenas 3 frações. Este imóvel, totalmente renovado, oferece-lhe o melhor dos dois mundos: o charme de uma casa térrea com jardim privativo de 34m² e a modernidade de acabamentos de alta qualidade.

O imóvel, totalmente renovado, oferece um design moderno e funcional, com espaços amplos e luminosos. O jardim privativo é perfeito para relaxar e desfrutar dos dias ensolarados, enquanto o pé direito duplo na entrada principal confere ao apartamento um ar de amplitude e sofisticação. A cozinha, totalmente equipada, é o espaço ideal para preparar as suas refeições favoritas, e os quartos, com roupeiros embutidos, garantem o máximo de arrumação.

O prédio, com apenas 3 frações, oferece aos seus moradores privacidade e tranquilidade. Além

T +351 917 377 236 ² · E geral@villadourada.pt
Rua de São Lourenço 454, 4430-545 Vilar De Andorinho
AMI 19374

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



VDNP002

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



disso, a utilização de materiais de alta qualidade e de soluções energéticas eficientes garantem um baixo consumo e um maior conforto térmico.

Se procura um apartamento novo e exclusivo no Porto, este T2 duplex nas Antas é a escolha perfeita. Agende já a sua visita e descubra o seu novo lar!

O mercado imobiliário do Porto, especialmente na zona das Antas, tem vindo a registar um crescimento significativo nos últimos anos. A procura por apartamentos novos, com áreas exteriores e acabamentos modernos, tem aumentado consideravelmente. Este T2 duplex destaca-se pela sua localização privilegiada, num bairro residencial tranquilo e com fácil acesso a todo o tipo de serviços.

Destaques:

- Espaço e conforto: Pé direito duplo na entrada principal, quartos com roupeiros, cozinha equipada e áreas de arrumação generosas.
- Sustentabilidade: Bomba de calor, pré-instalação de ar condicionado e materiais ecológicos.
- Exclusividade: Prédio com apenas 3 frações, garantindo privacidade e tranquilidade.
- Localização: Antas, uma zona residencial tranquila com fácil acesso a transportes, comércio e serviços.

Ideal para:

- Famílias que procuram um lar espaçoso e confortável.
- Quem valoriza a privacidade e a qualidade de vida.
- Investidores que procuram um imóvel com excelente rentabilidade.

Agende já a sua visita e apaixone-se por este imóvel único!

Características da Propriedade

- Certificação energética: B

T +351 917 377 236 ² · E geral@villadourada.pt
Rua de São Lourenço 454, 4430-545 Vilar De Andorinho
AMI 19374

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)