VDPP005

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

# Ramalde - Moradia

| 3 | 3 | 245 | 248,5 | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Quartos | Casas de banho | Área (m²) | Área terreno (m²) | Garagem | Piscina |

**649 000 €**

(EUR €)

## Fantástica moradia T3 em  Pereiró com piscina. Aproveite!

Imagine-se a chegar a casa, depois de um dia agitado, e a mergulhar na sua piscina privativa, enquanto o sol se põe no horizonte. Esta moradia T3 de três frentes, em Ramalde, oferece-lhe tudo isto e muito mais!

**Um Refúgio de Luxo e Conforto**:

- Piso 0
Uma sala de estar inundada de luz natural, perfeita para momentos de convívio.
Cozinha independente, totalmente equipada, onde a criatividade culinária não tem limites.
WC social e zona de arrumos para uma organização impecável.
Despensa e acesso a terraço, para desfrutar do ar livre.

**T +351 917 377 236 ² · E geral@villadourada.pt**

**Rua de São Lourenço 454, 4430-545 Vilar De Andorinho**

**AMI 19374**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

- Piso 1
Três quartos espaçosos com roupeiros embutidos, incluindo uma suíte para o máximo conforto.
Uma casa de banho completa, para toda a família.

- Piso Inferior
Uma zona de entretenimento ampla, ideal para festas e momentos de diversão.
Bar de apoio, para criar os melhores cocktails.

- Exterior:
Pátio e piscina privativa, para refrescantes mergulhos nos dias quentes.
Zona de refeições ao ar livre, perfeita para churrascos com amigos e família.
Barbecue, para os seus eventos ao ar livre.
Garagem fechada para um carro e estacionamento para mais duas viaturas.

**A Sua Vida de Sonho Começa Aqui**:
Zona residencial tranquila e familiar, para uma vida serena e segura.
Piscina privativa e jardim, para momentos de lazer e relaxamento.
Garagem e estacionamento, para a sua comodidade.
Proximidade de todos os serviços e transportes, para uma vida prática e conveniente.

Não deixe escapar esta oportunidade única de viver num paraíso urbano!

Agende já a sua visita e prepare-se para se apaixonar!

**VILLA DOURADA IMOBILIÁRIA**
***(o Seu novo lar é a nossa maior prioridade)***

Na **Villa Dourada**, acreditamos que a compra ou venda de um imóvel é muito mais do que uma simples transação. É a realização de um sonho, um novo capítulo na sua vida. Por isso, oferecemos um acompanhamento personalizado em todas as etapas, desde a primeira conversa até a assinatura da escritura.
Conte com a nossa expertise para:
**Análise de crédito**: Simule seu financiamento sem custos e encontre a melhor solução para você.
**Avaliação precisa**: Conheça o valor real do seu imóvel e negocie com segurança.
**Serviços completos**: Da documentação à reforma, cuidamos de tudo para que você se preocupe apenas em celebrar.
**Parcerias confiáveis**: Contamos com os melhores profissionais do mercado para garantir a qualidade de todos os serviços.
Sua confiança é o nosso maior património. Entre em contacto e descubra como tornar seus sonhos realidade."

**T +351 917 377 236 ² · E geral@villadourada.pt**
**Rua de São Lourenço 454, 4430-545 Vilar De Andorinho**
**AMI 19374**
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

VDPP005

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

# Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Lareira
- Despensa
- Vidros duplos
- Garagem / lugar de garagem
- Terraço / logradouro
- Jardim
- Piscina
- Pisos do edifício: 3
- Certificação energética: D
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Localização central
- Cozinha: Placa de cozinha eletrica, Forno, Exaustor
- Lavandaria
- Caixilharias das janelas: Vidro Duplo
- Roupeiros embutidos
- Cave
- Varanda
- Barbecue / Churrasqueira
- Estacionamento exterior
- Ano construção: 1978
- Proximidade: Aeroporto, Zona comercial, Restaurantes, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Localização sossegada

**T +351 917 377 236 ² · E geral@villadourada.pt**

**Rua de São Lourenço 454, 4430-545 Vilar De Andorinho**

**AMI 19374**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com