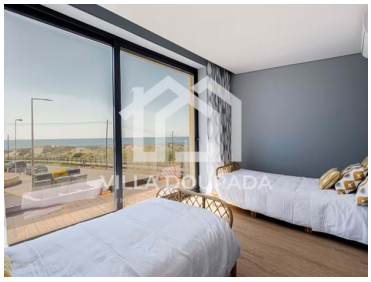
202408VD

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Vila Chã - Moradia em Banda



3
Quartos

3
Casas de banho

188
Área (m²)

525 000 €
(EUR €)

aproveite Moradia T3 Nova à Beira-Mar em Vila Chã, Mindelo

Esta moradia T3 nova em Vila Chã (Mindelo), situada na primeira linha de mar, oferece uma oportunidade única para quem deseja viver junto à praia.

Apresentamos alguns detalhes da mesma:
 Descrição do Imóvel:
 Tipologia: Moradia T3.
 Localização: Praia de Laderça e Mindelo, Vila Chã.

Características:
 Pisos: O imóvel possui 2 pisos e um terraço.
 Rés-do-chão: Neste nível, encontramos uma sala com acesso ao terraço, uma ampla cozinha, uma lavandaria (ocupando parte da garagem), hall de entrada e WC de serviço.

T +351 917 377 236 ² · E geral@villadourada.pt
Rua de São Lourenço 454, 4430-545 Vilar De Andorinho
AMI 19374
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

 1º Andar: No primeiro andar, há uma espaçosa suite com acesso a uma varanda generosa, 2 quartos (um deles com vista para o mar e dunas), uma casa de banho completa e corredor de ligação.
 Localização e Acessos:
 A localização é excelente para quem busca uma casa próxima à praia. Basta atravessar a estrada e está nas encantadores dunas, no passadiço para agradáveis caminhadas ou na a curtir uma boa praia.
 Distâncias:
 Paragem do metro de Mindelo: 2,6 km.
 Piscinas municipais de Vila do Conde: 2,5 km.
 Outlet Modivas: 2,3 km.
 Acesso à A28 e N13: 3,3 km.
 Vila do Conde: 6,9 km.
 Aeroporto: 16 km.
 Porto: 19,2 km.
Esta moradia oferece uma combinação perfeita entre conforto, proximidade à praia e facilidade de acesso. Se você busca um lar à beira-mar, esta pode ser a sua oportunidade!

VILLA DOURADA IMOBILIÁRIA
ESPERAMOS POR SI!
ESTAMOS EMPENHADOS EM AJUDAR

Bem-vindo à Villa Dourada Imobiliária, onde a sua satisfação é a nossa prioridade.
A nossa missão é transformar o processo de compra, venda ou arrendamento de imóveis numa experiência agradável e sem complicações.

Nossos Serviços:
Compra e Venda de Imóveis: Ajudamos a encontrar o imóvel dos seus sonhos ou a vender a sua propriedade pelo melhor preço.

Arrendamento: Facilitamos o processo de arrendamento, garantindo segurança e transparência para proprietários e inquilinos.

Consultoria Imobiliária: Oferecemos aconselhamento especializado para que tome as melhores decisões no mercado imobiliário.

Gestão de Imóveis: Cuidamos da administração do seu imóvel, assegurando a sua valorização e rentabilidade.

Porquê Escolher a Villa Dourada?
Experiência e Conhecimento: Anos de atuação no mercado imobiliário, com um profundo conhecimento das tendências e oportunidades.

Atendimento Personalizado: Foco nas suas necessidades e objetivos, com soluções feitas à medida.

T +351 917 377 236 ² · E geral@villadourada.pt
Rua de São Lourenço 454, 4430-545 Vilar De Andorinho
AMI 19374
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

202408VD

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Transparência e Confiança: Compromisso com a ética e a transparência em todas as nossas ações.

Esperamos por si! Para mais informações.
Na Villa Dourada Imobiliária, estamos empenhados em ajudar!

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Lavandaria
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Banheira de Hidromassagem
- Terraço / logradouro
- Ano construção: 2022
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Farmácia, Escolas
- Vista: Vista mar, Vista praia
- Rendas, na assinatura contrato: 2 rendas
- Mobilado
- Cozinha: Totalmente equipada, Placa de cozinha eletrica, Forno, Máquina lavar louça, Frigorífico \ Combinado , microondas
- Despensa
- Caixilharias das janelas: Vidro Duplo, Caixilharia Simples
- Vistas panorâmicas
- Roupeiros embutidos
- Pisos do edifício: 2
- Certificação energética: A
- Orientação solar: Norte, Este, Oeste
- Localização central
- Cauções exigidas: 1 Caução

T +351 917 377 236 ² · E geral@villadourada.pt
Rua de São Lourenço 454, 4430-545 Vilar De Andorinho
AMI 19374

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com