



25VD013

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Valadares - Moradia



3

Quartos

2

Casas de banho

90

Área (m²)

140

Área terreno (m²)

50 000 €

(EUR €)

Viva o encanto da vida rural! ▯ 2 casas de aldeia com vista para a serra

Venha descobrir este paraíso rural no Concelho de São Pedro do Sul, Freguesia de Valadares! Estas duas casas de aldeia, uma T1 totalmente renovada e uma T2 em ótimo estado de habitabilidade, oferecem o melhor dos dois mundos: o conforto de uma casa moderna e o charme de uma habitação tradicional.

• Características:

- T1 totalmente renovada: Cozinha KIT, sala de estar acolhedora, quarto espaçoso e casa de banho moderna.
- T2 em ótimo estado de habitabilidade: Cozinha e, sala de estar ampla, dois quartos confortáveis e casa de banho funcional.
- Ambas as casas possuem: Cave, no seu terreno temos água a correr de nascente, e vista deslumbrante para a serra com o rio Vouga de fundo.

T +351 917 377 236 ² · E geral@villadourada.pt
Rua de São Lourenço 454, 4430-545 Vilar De Andorinho
AMI 19374

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



25VD013

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



• **Localização privilegiada:**

- A poucos minutos da estrada nacional, garantindo fácil acesso.
- Próxima das principais localidades da região, como São Pedro do Sul e Vouzela.
- A cerca de 20 km da autoestrada A25, que conecta a região a outras cidades importantes.

• **Pontos turísticos e de lazer:**

- Desfrute das famosas Termas de São Pedro do Sul, ideais para relaxar e cuidar da saúde.
- Explore as aldeias típicas de montanha, como Fujaco e Covas do Monte.
- Descubra a beleza natural das serras da Arada e São Macário, perfeitas para caminhadas e momentos de tranquilidade.
- Aproveite o Bioparque de Carvalhais, um espaço para atividades ao ar livre e diversão em família.
- Diversas praias fluviais.

Preço: Uma oportunidade única para quem busca tranquilidade e qualidade de vida. Contacte-nos já para mais informações ou para agendar uma visita!

Características da Propriedade

- Terraço / logradouro
- Certificação energética: E
- Vista: Vista montanha, Vista rio
- Pisos do edifício: 2
- Proximidade: Serra / campo
- Localização sossegada

T +351 917 377 236 ² · E geral@villadourada.pt
Rua de São Lourenço 454, 4430-545 Vilar De Andorinho
AMI 19374

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)